

Motion till bostadsrättsföreningens stämma för beslut om installation av laddplatser

Bostadsrättsföreningen Krukomakaren 1

Motion till nästa föreningsstämma angående installation av laddplats

Bakgrund

Användandet av elbilar ökar och fler behöver ladda elbilen. Många föreningar har redan laddplatser och allt fler bostadsrättsföreningar håller på att fixa laddplatser. Nu är tiden inne för att vår bostadsrättsförening också beslutar att göra detta. Den bästa laddplatsen är bilens ordinarie parkeringsplats – att ladda vid hemmet är enkelt och bekvämt.

Insats för miljön och ökar försäljningspriset på lägenheterna

Att fixa laddplatser är en insats för miljön och det ökar värdet på vår fastighet! Att miljöanpassa parkeringsplatser ger också goodwill för föreningen. En förening med miljötank är attraktiv för potentiella lägenhetsköpare och ökat intresse kan leda till högre försäljningspris. Flera fastighetsmäklare bekräftar att intresset för elbilar har medfört prisökningar på lägenheter som har laddplatser.

Lätt att fixa

Laddplatser är lätt att fixa. Det som behövs är framdragning av el och installation av en laddbox. Arbetet är enkelt och utförs av en leverantör och en behörig elinstallatör.

Statliga pengar betalar halva kostnaden

Föreningen kan få ekonomiskt stöd från Naturvårdsverket för halva investeringskostnaden för laddstationen. Resterande kostnad kan debiteras som höjd parkeringsavgift. Investeringen medför då inte någon merkostnad för föreningen. Elkostnaden vid laddning av elbilarna kan fördelas mellan användarna på olika sätt och behöver inte medföra någon kostnad för föreningen.

Här finns information

På www.fixaladdplats.se finns all information som gör det lätt att fixa laddplatser. Här finns en steg-för-steg-guide om installationen, exempel på offertsvarsmall samt goda exempel på föreningar som redan installerat laddplatser.

Förslag till beslut

Jag/vi föreslår föreningsstämman besluta att installera en laddstation med 2 st laddpunkter för 4 st elbilar.

Johan Leffler, Krukmakargatan 57